



AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N°007BIS /AONO/CA II/CIPM/2023 DU 08/06/2023
POUR LE PAIEMENT DES ARRIERES DE CONSTRUCTION DU CENTRE
MULTIFONCTIONNEL DE PROMOTION DES JEUNES (CMPJ) DANS
L'ARRONDISSEMENT D'AKOM II
DEPARTEMENT DE L'OCEAN REGION DU SUD
(EN PROCEDURE D'URGENCE)

1- **OBJET**

Dans le cadre du renforcement des structures d'encadrement des jeunes, le Maire de la Commune d'AKOM II, lance pour le compte de la Commune d'AKOM II, un Appel d'Offres National Ouvert en procédure d'urgence pour **LE PAIEMENT DES ARRIERES DE CONSTRUCTION DU CENTRE MULTIFONCTIONNEL DE PROMOTION DES JEUNES (CMPJ) DANS L'ARRONDISSEMENT D'AKOM II DEPARTEMENT DE L'OCEAN REGION DU SUD.**
(EN PROCEDURE D'URGENCE)

CONSISTANCE DES PRESTATIONS

Le programme architectural du Centre Multifonctionnel de Promotion des Jeunes (CMPJ) d'arrondissement d'AKOM II, objets du présent Appel d'Offres, comprend (1) salle polyvalente, cinq (5) bureaux, trois (3) ateliers, des toilettes et des zones de circulation sur une emprise globale de 756,8 m². Les travaux regroupés en deux phases comprennent notamment :

Tranche Ferme (Phase 1) :

- Lot N° 1: Travaux Préliminaires
 - Lot N° 2: Fondations
 - Lot N° 3: Béton Armé en Elévation
 - Lot N°4 : Maçonnerie
 - Lot N° 5 : Charpente Et Couverture
- Tranche Conditionnelle (Phase 2) :
- Lot N° 1 : Faux Plafond
 - Lot N° 2 : Revêtement Scelles

- Lot N° 3 : Menuiserie Bois
- Lot N° 4 : Menuiserie Aluminium
- Lot N° 5 : Menuiserie Métallique
- Lot N° 6 : Peinture-Vitrierie
- Lot N° 7 : Etanchéité
- Lot N° 8 : Electricité
- Lot N° 9 : Fluides
- Lot N° 10: Dallage et Enduits
- Lot N° 11: VRD

2- **PARTICIPATION A L'APPEL D'OFFRES**

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte, à égalité de conditions, à toutes les sociétés et entreprises de droits camerounais ayant une expérience avérée dans le domaine des bâtiments et du génie civil.

3- **FINANCEMENT**

Le financement est assuré par le Budget d'Investissement Public (BIP) du MINJEC, Exercice 2023 et suivants, imputation **57 27 100 02 641802 523313 821**

4- **CONSULTATION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES**

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté aux heures ouvrables dès publication du présent avis à la Commune D'AKOM II.

5- **ACQUISITION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES**

Le présent Dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu aux heures ouvrables dès publication du présent avis au secrétariat de la commission interne de passation des marchés publics de la commune D'AKOM II, sur présentation de l'originale d'une quittance de versement à la Recette Municipale de la commune D'AKOM II d'une somme non remboursable de **Cinquante Milles (50.000)** francs CFA.

6- **CAUTIONNEMENT PROVISOIRE**

Les offres devront être accompagnées d'un cautionnement provisoire établi selon le modèle indiqué dans le Dossier d'Appel d'Offres, par un établissement bancaire de premier ordre agréé par le Ministre en charge des finances et dont le montant est de un million cent quatre-vingt-dix-neuf mille huit cent vingt (**1 199 820**) F CFA.

Le Cautionnement provisoire devra être valide pendant cent cinquante (150) jours, à compter de la date limite de remise des offres.

L'absence du cautionnement provisoire dans un dossier de soumission entraîne l'élimination de l'offre. Le cautionnement provisoire sera libéré d'office au-delà du trentième (30e) jour après l'expiration de la validité des offres pour les soumissionnaires n'ayant pas été retenus. Dans le cas où le soumissionnaire est adjudicataire du marché, le cautionnement provisoire sera libéré après constitution du cautionnement définitif.

Les chèques bancaires mêmes certifiés ne sont pas acceptés en lieu et place du cautionnement provisoire.

7- **REMISE DES OFFRES**

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en **sept (07) exemplaires** dont un **(01) original et six (06) copies** marqués comme tels, devra être déposée contre récépissé à la Commune D'AKOM II, au plus tard le **14/07/2023 à 11 Heures** précises et devra porter la mention :

« A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT »

8- **RECEVABILITE DES OFFRES**

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Préfet, Sous-préfet), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles doivent dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres et avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou une compagnie d'assurance agréée par le Ministère chargé des Finances.

9- **OUVERTURE DES PLIS**

L'ouverture de tous les plis se fait en un seul temps le **14/07/2023 à 12 Heures précises** par la Commission Interne de Passation des Marches Publics D'AKOM II.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.

10- **DELAI ET LIEU DE LIVRAISON**

Le délai maximum d'exécution prévu par le Maître d'ouvrage est de cent cinquante (150) jours, incluant toutes les contraintes à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les travaux. Il revient aux soumissionnaires de proposer dans leurs offres des calendriers d'exécution adéquats.

Les travaux seront exécutés dans l'Arrondissement d'AKOM II département de l'Océan Région du Sud.

11- **CRITERES D'EVALUATION**

12.1 **Critère éliminatoires**

- Absence ou non-conformité de l'une des pièces du dossier administratif ;
- Fausse déclaration ou pièce falsifiée ;
- Note technique inférieure à 11 sur 13 des critères essentiels.
- Absence d'un prix unitaire quantifié,
- Absence de la caution de soumission

12.2 Critère essentiels

Le système de notation des offres se fera par mode binaire (oui/non) et portera sur les critères ci-après dont le détail est donné dans le RPAO :

- | | |
|--|------------------|
| - Présentation générale de l'offre | <i>oui/non ;</i> |
| - Qualification et expérience du personnel technique | <i>oui/non ;</i> |
| - Moyens matériels | <i>oui/non ;</i> |
| - Propositions techniques et méthodologiques | <i>oui/non ;</i> |
| - Les références du soumissionnaire | <i>oui/non ;</i> |
| - Délai d'exécution | <i>oui/non ;</i> |
| - Solvabilité financière | <i>oui/non.</i> |

Pour être éligible, à l'évaluation financière, le soumissionnaire doit satisfaire à tous les critères dits éliminatoires et au moins 11 des 13 critères essentiels.

12- ATTRIBUTION DU MARCHÉ

Le marché sera attribué au soumissionnaire dont l'offre aura été évaluée la moins disante et conforme aux critères éliminatoires et essentiels.

13- DURÉE DE VALIDITÉ DES OFFRES

Les soumissionnaires restent tenus par leurs offres pendant une durée de 150 jours à compter de la date limite fixée pour la remise des offres.

14- COUT PRÉVISIONNEL

Le cout prévisionnel des travaux à l'issue des études travaux préalable est de cinquante-neuf millions neuf cent quatre-vingt-onze mille **(59 991 000)** Francs CFA Toutes Taxes Confondues.

15- RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables auprès du Service de la mairie d' AKOM II dès publication du présent avis.

Akom II, le 08/06/2023

Ampliations :

- MINEPAT/DGMI (pour information)
- PREFET/OCEAN ; (pour information)
- DDMINMAP/O ;(pour publication)
- PRESIDENT/CIPM(pour information)
- DDMINEPAT/O
- ARMP/SUD (Pour diffusion) ;
- CAMEROON TRIBUNE (Pour Publication) ;
- Affichage/Archives (pour information et mémoire) ;
- Chrono/Archives.

LE MAIRE DE LA COMMUNE D'AKOM II
(Maître d'Ouvrage)



Meka Elisabeth II
Maire d'AKOM II



**OPEN NATIONAL INVITATION FOR TENDER
N°007 BIS/AONO/CA II/CIPM/2023 FOR 06/08/2023 FOR THE
CONSTRUCTION WORK OF THE MULTIFUNCTIONAL CENTER FOR
THE PROMOTION OF YOUTH (CMPJ) IN THE BOROUGH OF AKOM II
SOUTH REGION, OCEAN DIVISION
(IN EMERGENCY PROCEDURE)**

1. SUBJECT OF THE INVITATION TO TENDER

As part of the strengthening of youth support structures, the Mayor of the Municipality of AKOM II, on behalf of the Municipality of AKOM II, launches a National Open Call for Tenders under emergency procedure for THE WORKS CONSTRUCTION OF THE MULTIFUNCTIONAL CENTER FOR THE PROMOTION OF YOUNG PEOPLE (CMPJ) IN THE BOROUGH OF AKOM II DEPARTMENT OF THE OCEAN SOUTH REGION.(IN EMERGENCY PROCEDURE)

2. CONTENT OF SERVICES

The architectural program of the AKOM II district Multifunctional Youth Promotion Center (CMPJ), object of this Call for Tenders, includes (1) multipurpose room, five (5) offices, three (3) workshops, toilets and traffic areas on an overall footprint of 756.8 m2. The work, grouped into two phases, includes in particular:

Firm Slice (Phase 1):

- Lot N ° 1: Preliminary works
- Lot N ° 2: Foundations
- Lot N ° 3: Reinforced Concrete in Elevation
- Lot N ° 4: Masonry
- Lot N ° 5: Frame And Roof

Conditional phase (Phase 2):

- Lot N ° 1: False Ceiling
- Lot N ° 2: Seals coating
- Lot N ° 3: Wood joinery
- Lot N ° 4: Aluminum works

- Lot N ° 5: Metal carpentry
- Lot N ° 6: Painting-Glazing
- Lot N ° 7: Sealing
- Lot N ° 8: Electricity
- Lot N ° 9: Fluids
- Lot N ° 10: Paving and Coatings
- Lot N ° 11: VRD

3. PARTICIPATION IN THE INVITATION FOR TENDERS

Participation in this Call for Tenders is open, on equal terms, to all Cameroonian companies and companies with proven experience in the field of buildings and civil engineering.

4. FUNDING

Funding is provided by the Public Investment Budget (BIP) of MINJEC, Fiscal year 2023 and following, charge

5. CONSULTATION OF THE CALL FOR TENDER FILE

The Tender File can be viewed during working hours upon publication of this notice to the AKOM II Municipality.

6. ACQUISITION OF TENDER FILE

This Invitation to Tender File can be obtained during working hours upon publication of this notice at the secretariat of the internal public procurement commission of the municipality of AKOM II, on presentation of the original of a receipt from payment to the Municipal Revenue of the municipality of AKOM II of a non-refundable sum of Fifty Thousand (50,000) CFA francs.

7. BID BOND

The offers must be accompanied by a provisional bond established according to the model indicated in the Invitation to Tender File, by a first-rate banking establishment approved by the Minister in charge of finance and the amount of which is **1,199,820** CFA Francs.

The Provisional Bond must be valid for one hundred and fifty (150) days from the deadline for submission of tenders.

The absence of the provisional bond in a tender file leads to the elimination of the offer. The provisional bond will be released automatically beyond the thirtieth (30th) day after the expiry of the validity of the offers for the bidders who have not been selected. In the event that the tenderer is the successful tenderer of the contract, the provisional bond will be released after constitution of the definitive bond.

Even certified bank checks are not accepted in place of the bid bond.

8. SUBMISSION OF BIDS

Each offer written in French or English in seven (07) copies including one (01) original and six (06) copies marked as such, must be deposited against receipt at the Municipality of AKOM II, no later than 07/14/2023 at 10 o'clock precise and must bear the mention:

" TO BE OPENED ONLY AT THE BIDS OPENING SESSION"

9. ACCEPTANCE OF BIDS

Under penalty of rejection, the documents of the administrative file required must be produced in originals or in certified true copies by the issuing service or an administrative authority (SDO, DO), in accordance with the stipulations of the Special Regulations of the Invitation to Tender .

They must be less than three (03) months preceding the original date of submission of tenders and must have been established after the date of signature of the Notice of Call for Tenders.

Any incomplete offer in accordance with the requirements of the Invitation to Tender File will be declared inadmissible in particular, the absence of the bid bond issued by a first class bank or an insurance company approved by the Ministry in charge of Finance.

10. OPENING OF BIDS

The opening of all the bids shall be done in one phase on 06/14/2023 at 11:00 A.m. sharp by the Internal Commission for Public Procurement pf AKOM II.

Only tenderers may attend this opening session or be represented by a duly authorized person of their choice.

11. EXECUTION PERIOD

The maximum execution time provided by the Client is one hundred and fifty (150) days, including all constraints from the date of notification of the service order to start work. It is up to the bidders to propose adequate implementation schedules in their bids.

The works will be carried out in AKOM II Borough Ocean Division, South Region.

12. EVALUATION CRITERIA

12.1. Eliminary criteria

- Absence or non-compliance of one of the documents in the administrative file;
- False declaration or forged document;
- Technical score below 11 out of 13 of the essential criteria.

- Lack of a quantified unit price,

12.2. Essential criteria

12.3. The bid scoring system will be binary (yes / no) and will relate to the following criteria, details of which are given in the RPAO:

- ✓ General presentation of the offer; yes / no
- ✓ Qualification and experience of technical staff yes / no;
Material means yes / no;
- ✓ Technical and methodological proposals yes / no;
- ✓ The references of the tenderer yes / no;
- ✓ Completion time yes / no;
- ✓ Financial solvency yes / no.

To be eligible for the financial evaluation, the tenderer must meet all the so-called eliminatory criteria and at least 11 of the 13 essential criteria.

13. CONTRACT AWARD

The contract will be awarded to the tenderer whose tender has been evaluated as the lowest and meets the eliminatory and essential criteria.

14. BID VALIDITY PERIOD

Tenderers remain bound by their offers for a period of 150 days from the deadline set for the submission of tenders.

15. ESTIMATED COST

The estimated cost of the work following the preliminary work studies is **(59,991,000) CFA Francs** All Taxes Combined.

16. FURTHER INFORMATION

Additional information can be obtained during working hours from the AKOM II Town Hall Service upon publication of this notice.

Akom II, the 06/08/2023

Ampliatiions :

- MINEPAT/DGMI (for information)
- PREFET/OCEAN ; (for information)
- DDMINMAP/O ;(for information)
- PRESIDENT/CIPM (for information)
- DDMINEPAT/O
- ARMP/SUD (Pour diffusion) ;
- CAMEROON TRIBUNE (for Publication) ;
- Affichage/Archives (for information and filing) ;
- Chrono/Archives.

**The Mayor of Akom 2 Council
(Project Owner)**



Meka Elisabeth II
Maire d'AKOM II